

Số: 3709/TB-THADS

Đồng Nai, ngày 07 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 110/2023/HNGĐ-ST ngày 31 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và Bản án số 14/2024/HNGĐ-PT ngày 20 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 745/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 867/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 3668/TB-CTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Hết thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản có 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá là: Công ty cổ phần Thẩm định giá Sen Việt, địa chỉ: 1026/3, Nguyễn Ái Quốc, khu phố 1, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai nộp hồ sơ năng lực và đáp ứng được điều kiện theo quy định pháp luật.

Chấp hành viên lựa chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá Sen Việt, địa chỉ: 1026/3, Nguyễn Ái Quốc, khu phố 1, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất thửa số 93, tờ bản đồ số 70, diện tích 301,7m² tọa lạc ấp Hiền Hòa, xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai. (Mục đích sử dụng đất: đất ở nông thôn (100m²) + đất trồng cây lâu năm (201,7m²); Thời hạn sử dụng: đất ở nông thôn, lâu dài và đất trồng cây lâu năm đến ngày 02/12/2049; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 487530 được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành cập nhật biến động trên trang 3 (ba) ngày 28/8/2018 mang tên bà Nguyễn Thị Thu Nguyên, sinh năm 1985 do nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Hoàng Văn Thạch, bà Nguyễn Đình Huyền Trang và toàn toàn bộ công trình xây dựng, nhà ở, tài sản gắn liền trên đất.

Nay, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo cho tổ chức thẩm định giá, người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA_(5b).



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Thuận